

Programma Ruimte

Centrum

Wat wilden we bereiken?

1. Verhoging van de dynamiek in het centrum

Wat hebben we daarvoor gedaan ?

Faciliteren van evenementen en activiteiten in het centrum

Kwaliteit

Een evenementen coördinator is aangesteld om evenementen 'aan de voorkant' te begeleiden. Er is een start gemaakt met het in-actie traject. De Nieuwe Winkelstraat: een samenwerkingsvorm tussen ondernemers, gemeente en het vastgoed. Uiteindelijk resulteert dit in een coöperatie Centrum, waaraan de Stichting BIZ (ondernemers en eigenaren) gelieerd is. De Stichting BIZ labelt de opbrengsten uit de BIZ belasting, waarop reeds een voorschot is genomen met het 2 uur gratis parkeren in de parkeergarages.

Wat wilden we bereiken?

2. Het functioneren van het winkelcentrum, de horeca en de parkeergarages bevorderen

Wat hebben we daarvoor gedaan ?

Voorbereiding realisatie Veerpromenade en start bouw

Kwaliteit

Voor de ontwikkeling van de Veerpromenade heeft een selectie plaatsgevonden van een ontwikkelaar.

Wat wilden we bereiken?

3. Verbetering van de structuur en het functioneren van het centrum door aanpassingen en toevoegingen die duurzame meerwaarde opleveren voor het hart van Papendrecht

Wat hebben we daarvoor gedaan ?

Herontwikkeling huidig pand bibliotheek tot supermarkt

Kwaliteit

De gemeente onderzocht de mogelijkheden om in het pand van de bibliotheek een supermarkt te huisvesten. Ook andere invullingen zijn onderzocht.

Oplevering nieuwbouw Den Briel

Kwaliteit

De nieuwbouw van Den Briel is opgeleverd. Inpandig worden nog de panden in de plint gereed gemaakt voor de toekomstige gebruikers.

Wat wilden we bereiken?

4. Verhogen van de kwaliteit van het centrum en het gebruik van de fiets stimuleren

Wat hebben we daarvoor gedaan ?

Op- en vaststellen van de Visie Centrumranden

Kwaliteit

Eén van de centrumranden is de overgang van het centrum naar de woonwijk Kraaihoek. In samenwerking met Woonkracht 10 zijn de opgaven voor de woonwijk Kraaihoek onderzocht, met speciale aandacht voor de aansluiting op het centrum van Papendrecht.

Wat heeft het gekost?

Exploitatie	Realisatie 2016	Raming 2017	Raming 2017(na wijziging)	Realisatie 2017	Vershil
Lasten					
Centrumontwikkeling	-13.555.000	-3.488.000	-1.706.000	-926.000	780.000
Parkeren	-1.567.000	-1.405.000	-1.372.000	-1.357.000	15.000
Totaal Lasten	-15.122.000	-4.893.000	-3.078.000	-2.283.000	795.000
Baten					
Centrumontwikkeling	12.226.000	3.640.000	1.706.000	946.000	-760.000
Parkeren	705.000	766.000	676.000	681.000	5.000
Totaal Baten	12.931.000	4.406.000	2.382.000	1.627.000	-755.000
Resultaat	-2.191.000	-487.000	-696.000	-656.000	40.000

Mobiliteit

Mobiliteit

Wat wilden we bereiken?

1. Het waarborgen van bereikbaarheid voor alle verkeersdeelnemers

Wat hebben we daarvoor gedaan ?

Evaluatie van het functioneren van het parkeersysteem

Kwaliteit

Aan de hand van parkeerdrukmetingen is gekeken naar de parkeerbalans in de gemeente.

Invoering parkeerbeleid naar aanleiding van motie 'Parkeren in drie snelheden'

Kwaliteit

Een functioneel en betaalbaar parkeersysteem voor het centrum van Papendrecht. De ondernemers, vastgoedeigenaren en winkeliers in het centrum hebben samen een bijdrage en inspanning geleverd om dit mogelijk te maken. Uiteindelijk resulteert dit in een coöperatie Centrum, waaraan de Stichting BIZ (eigenaren en ondernemers) gelieerd is. De Stichting BIZ labelt de opbrengsten uit de BIZ belasting, waarop reeds een voorschot is genomen met het 2 uur gratis parkeren in de parkeergarages. De drie supermarkten dragen ieder ook bij. Dit is ongeveer het bedrag dat zij voorheen kwijt waren aan de consument met 'het eerste uur gratis' vanaf € 25 boodschappen.

Regionale lobby gericht op verbeterde doorstroming A15/A16/N3

Kwaliteit

De lobby voor het verbeteren van de doorstroming op de rijkswegen rond Papendrecht is in Drechtsteden verband opgepakt. De wijzigingsovereenkomst A15 PaS leidt tot een verbeterde doorstroming op de A15. Daarnaast heeft de regio de lobby op de 'Drechtring' voortgezet.

Uitvoering geven aan het bovengenoemd uitvoeringsprogramma.

Kwaliteit

In 2017 is het uitvoeringsprogramma 'Bereikbaar Papendrecht' vastgesteld. Enkele visievormende projecten worden opgestart. Daarnaast wordt invulling gegeven aan lopende projecten als veilige schoolomgevingen en zijn er grote stappen gezet in de invulling van de nieuwe OV-concessie.

Vaststellen van het Uitvoeringsprogramma Bereikbaarheid

Kwaliteit

Het programma 'Bereikbaar Papendrecht' is geen beleidsstuk dat vage kaders geeft aan de bereikbaarheidsvraagstukken maar geeft richting via een concrete set aan maatregelen. In 2017 is het uitvoeringsprogramma vastgesteld.

Wat wilden we bereiken?

2. Het optimaliseren van veiligheid voor alle verkeersdeelnemers

Wat hebben we daarvoor gedaan ?

Vaststellen van het Uitvoeringsprogramma Bereikbaarheid

Kwaliteit

Het programma 'Bereikbaar Papendrecht' is geen beleidsstuk dat vage kaders geeft aan de bereikbaarheidsvraagstukken maar geeft richting via een concrete set aan maatregelen. In 2017 is het uitvoeringsprogramma vastgesteld.

Wat heeft het gekost?

Exploitatie	Realisatie 2016	Raming 2017	Raming 2017(na wijziging)	Realisatie 2017	Verschil
Lasten					
Mobiliteit	-820.000	-451.000	-558.000	-560.000	-2.000
Baten					
Mobiliteit	306.000	12.000	12.000	9.000	-3.000
Resultaat	-514.000	-439.000	-546.000	-551.000	-5.000

Wonen en ruimtelijke kwaliteit

Wonen en ruimtelijke kwaliteit

Dit programma omvat de volgende onderdelen:

- Wonen
- Wonen en ruimtelijke kwaliteit

Wat wilden we bereiken?

1. Aantrekkelijke, adaptieve woningvoorraad

Wat hebben we daarvoor gedaan ?

Duurzaamheid nieuwbouw woningen bevorderen

Kwaliteit

Op de Doe Duurzaam Markt is aandacht besteed aan duurzaam bouwen. Medewerkers nemen duurzaamheid ook mee in de vooroverleggen met projectontwikkelaars. Met het vaststellen van de nieuwe woonvisie en de energiestrategie is besloten door te gaan met GPR Gebouw, software om voor iedere bouwfase de duurzaamheid van woning- en utiliteitsbouw te meten.

Mogelijkheden om langer thuis te wonen bevorderen

Kwaliteit

In 2017 is de woonvisie vastgesteld waarin onder andere wordt ingegaan op langer zelfstandig thuis wonen en bijzondere doelgroepen, waarbij is afgesproken dat de Drechtstedengemeenten met relevante partners samenwerken op het gebied van langer en passend thuis.

Wat wilden we bereiken?

2. Aantrekkelijk woonmilieu

Wat hebben we daarvoor gedaan ?

Het ontwikkelen van Land van Matena als rustig groen woonmilieu

Kwaliteit

Op basis van de uitkomsten van het woonwensenonderzoek uit 2016 is besloten voornamelijk in te zetten op de verkoop van vrije kavels. Het stedenbouwkundig ontwerp is uitgewerkt en er zijn kavelpaspoorten opgesteld. Op 20 mei is er een informatiemarkt georganiseerd voor alle geïnteresseerden en voorinschrijvers. Op de markt konden ook architecten en bouwbedrijven zichzelf presenteren. Enkele weken later is de verkoop van fase 1 gestart. Er zijn ca 30 kavels in de verkoop gegaan. In september, toen 70% van fase 1 onder optie was genomen, is de planvormingstermijn voor de individuele kavelkopers gestart.

In het vierde kwartaal is een tender uitgeschreven voor de ontwikkeling van het noordelijke blok in het woongebied. Hier worden rijwoningen en enkele tweekappers voorzien

Wat wilden we bereiken?

3. Actueel en uitnodigend beleid

Wat hebben we daarvoor gedaan ?

Actueel houden van de prestatieafspraken met de woningcorporatie

Kwaliteit

In december 2017 zijn de PALT afspraken geactualiseerd. De actualisering betreft:

- de regionale korte termijn afspraken;
- de uitwerking van afspraak 4.2.2 uit hoofdstuk 4 uit PALT, Sociaal Domein;
- de lokale korte termijn afspraken.

Actueel houden woonvisie

Kwaliteit

In december 2017 is de regionale woonvisie vastgesteld. De woonvisie versterkt de ambities van de Drechtsteden om economisch sterker te worden, het gebied aantrekkelijker te maken en zorg te dragen voor de zelfredzaamheid van haar inwoners. Hieronder valt ook het aantrekkelijker maken van het woningaanbod, in het bijzonder voor midden- en hogere inkomens. Dat neemt niet weg dat ook minder koopkrachtige huishoudens een thuis moeten kunnen (blijven) vinden in de Drechtsteden. Ook moet stevig aandacht besteed worden aan de bestaande voorraad om de kwaliteit op peil te houden en om de duurzaamheid te versterken. De lokale uitwerking van de woonvisie zal conform planning in 2018 plaatsvinden.

Wat wilden we bereiken?

4. Versterken ruimtelijke kwaliteit in combinatie met de economische opgave

Wat hebben we daarvoor gedaan ?

Actueel en uitnodigend ruimtelijk beleid

Kwaliteit

Er is een handelingskader voor de gemeente dat onder andere dient als basis voor het beoordelen van initiatieven. Zo is in 2017 veel aandacht geweest voor het initiëren en stimuleren van vooroverleg. Daarnaast is de klantvriendelijkheid en de snelle afhandeling van aanvragen en meldingen beter verlopen.

Afronden haalbaarheidsstudie Scholencampus

Kwaliteit

Ter voorbereiding op een haalbaarheidsonderzoek naar (ver)nieuwbouw voor de twee Papendrechtse scholen voor voortgezet onderwijs zijn vier raadsbrede werkbijeenkomsten georganiseerd. In deze bijeenkomsten hebben de scholen hun gezamenlijke toekomstvisie uit 2016 nogmaals gepresenteerd en is gesproken over de gemeentelijke visie op en de randvoorwaarden en mogelijke locaties voor de (ver)nieuwbouw. Medio 2017 werd duidelijk dat de wensen en eisen van een van de schoolbesturen niet (meer) pasten binnen de gezamenlijke toekomstvisie van de twee scholen en de gemeentelijke visie op en randvoorwaarden voor de (ver)nieuwbouw. In een laatste poging om alle betrokkenen op één lijn te krijgen, is de scholen gevraagd de gezamenlijke toekomstvisie te herijken.

Afronding Oostpolder; uitgifte 7 vrije kavels inclusief bouwrijp maken. Tevens planontwikkeling woningbouw Eiland/MCD.

Kwaliteit

Voor de verkoop van de zeven kavels in de Tiendzone zijn de voorbereidende werkzaamheden getroffen. Vooruitlopend op het vertrek van de supermarkt MCD naar het voorzieningencentrum in Land van Matena is een stedenbouwkundig ontwerp gemaakt voor de huidige locatie van de supermarkt het eiland Kombuis.

Dijklint

Kwaliteit

Voor Westeind 130 is een haalbaarheidsstudie gedaan voor de herontwikkeling naar ca. 9 kluswoningen. In 2017 is gestart met de voorbereidingen voor de verkoop van diverse dijkpanden die nog gemeentelijk eigendom zijn.

Faciliteren en aanjagen kleinschalige initiatieven

Kwaliteit

Het indienen van een vooroverleg wordt actief gestimuleerd bij onder andere plannen waarbij de haalbaarheid onduidelijk is, of waar handhavingsszaken of telefonische vragen zijn waar geen direct antwoord op mogelijk is.

Herontwikkeling Lange Tiendweg zone

Kwaliteit

De woningen De Hooght fase 2 zijn opgeleverd. Fase 3 is in aanbouw.

Ontwikkeling bedrijvenstrook Land van Matena

Kwaliteit

Het bouwrijp maken van het project is in 2017 gestart. Daarnaast zijn reeds twee bouwvergunningen verleenden ook allebei gestart met bouwen (Verkeersschool Ronald en de Ambulancepost.). Voor twee andere kavels zijn opties verleend en koopovereenkomsten voorbereid. Tevens is er gestart met het ontwerp voor het woonrijp-maken.

Oplevering project Aalscholver

Kwaliteit

Het project Aalscholver is nagenoeg volledig opgeleverd.

Participeren in bovenlokale ambtelijke en bestuurlijke overleggen**Kwaliteit**

Invloed uitoefenen op koppeling (water)opgaven lange termijn aan versterking ruimtelijke kwaliteit. Bijvoorbeeld via het Meerjarenprogramma Infrastructuur, Ruimte en Transport. Daarnaast zijn er nog meerdere andere samenwerkingsvormen met rijk, provincie en regio.

Projecten centrum**Kwaliteit**

Voor de ontwikkeling van de Veerpromenade heeft een selectie plaatsgevonden van een ontwikkelaar. De haalbaarheid van het plan wordt in het eerste kwartaal van 2018 verder uitgewerkt. De gemeente faciliteert daarnaast de Bedrijven Investerings Zone (BIZ) en een stuurgroep Centrum bestaande uit gemeente, vastgoed en ondernemers wordt geformeerd.

Start bouw voorzieningencentrum 'Markt van Matena'**Kwaliteit**

Met de ontwikkelaar van het voorzieningencentrum zijn definitieve afspraken gemaakt.

Vorbereiding uitvoering en eerste kaveluitgifte woongebied Land van Matena**Kwaliteit**

Geïnteresseerde kandidaten voor het woongebied konden zich voorinschrijven en hun woonwensen invullen op basis van drie stedenbouwkundige modellen en diverse mogelijkheden voor de woonomgeving en wijze van ontwikkelen. Rond de jaarwisseling stond de teller op ongeveer 200 voorinschrijvingen. Het college heeft op basis van de uitkomsten van het woonwensenonderzoek een besluit genomen over de richting waarin het stedenbouwkundig ontwerp moet worden uitgewerkt; de basis voor het ontwerp is het model 'Lanen'. In het zuidelijk deel wordt dit gecombineerd met het inrichtingsmodel 'Eilanden' en in het noordelijk deel van het plangebied met het model 'Dorp'.

Wat wilden we bereiken?**5. Aantrekkelijke bedrijvenlocaties****Wat hebben we daarvoor gedaan ?****Gebiedsontwikkeling Fokker Slobbengors**

Kwaliteit

Fokker is begonnen met de bouw van een nieuw hoofdkantoor. Het terrein rondom het gebouw wordt getransformeerd tot een park. De watergangen zijn gegraven en het grondwerk is afgerond. Op de Industrieweg is voorbelasting aangebracht voor een reconstructie.

Realisatie Maritieme Campus Boskalis**Kwaliteit**

Begeleiding voor de herinrichting en nieuwbouw. Kantoor-ontwikkeling, buitenruimte, en startersfaciliteit ten behoeve van Boskalis

Wat wilden we bereiken?**6. Doelmatig en integraal beheer van de openbare ruimte****Wat hebben we daarvoor gedaan ?****Openbare verlichting (OVL)****Kwaliteit**

In 2017 is een technische notitie openbare verlichting door het College behandeld, als onderdeel van het Civiel Technisch Beheerplan 2018-2021. Deze notitie gaat in op de toe te passen verlichtingstechniek en LED (en daarmee energiebesparing). Bij openbare verlichting is aandacht voor het toepassen van milieuvriendelijke verlichting (Energieakkoord). Het ontwerpen en uitvoeren van verlichtingsplannen vindt plaats conform de aanbevelingen van de Nederlandse Stichting voor Verlichtingskunde bij nieuwbouwprojecten en grootschalige reconstructies. Voor het regulier onderhoud aan de openbare verlichting heeft Papendrecht een dienstverleningsovereenkomst met Bureau OVL (openbare verlichting).

Uitvoering geven aan de projecten volgens het uitvoeringsplan Integraal Beheer openbare Ruimte (IBOR)

Kwaliteit

Het in standhouden van de openbare ruimte wordt uitgevoerd door klein onderhoud, groot onderhoud en vervanging.

Vanuit de investeringskredieten zijn de onderstaande werkzaamheden uitgevoerd.

Riool werkzaamheden, waarbij tevens de weg- en groeninrichting zijn verbeterd:

- Walmolen
- Goudenregenstraat.

De volgende asfaltprojecten zijn uitgevoerd:

- Veerweg (tussen centrum en Rembrandtlaan)
- Platanenlaan. Bij deze projecten is naar voorbeeld van 'Operatie Steenbreek' niet noodzakelijke verharding vervangen door groen en bomen.

In 2017 zijn acht houten fiets- en voetbruggen vervangen, daarnaast is een houten vlonder nabij de P.S. Gerbrandystraat verwijderd. Aansluitend zijn conform investeringskrediet 2017 zijn houten voetbruggen vervangen in Park Noordhoekse Wiel, Park Oostpolder en de Hazelaarhof.

In 2017 zijn grootschalige baggerwerkzaamheden uitgevoerd in de Schaarhaven, Kooihaven en bij de ingang van de Ketelhaven. Ter hoogte van de Ketelhaven is de waterkering aangevuld met stortstenen ter bescherming van het dijktaalud.

Wat wilden we bereiken?

7. Borging van ruimtelijke kwaliteit

Wat hebben we daarvoor gedaan ?

Handhaving van illegaal in gebruik genomen gemeenteground

Kwaliteit

In 2017 is de pilot 'behandeling ongeregistreerd grondgebruik' uitgevoerd. Het doel van de pilot was het voorkomen van het verlies van grond door verjaring. Dit werd behaald door inwoners een gebruiksovereenkomst aan te bieden. Hiermee is gekozen voor een werkzame en acceptabele oplossing, zowel voor de gemeente als haar bewoners. Het alternatief was een zwaardere en juridische oplossing.

Implementatie van de verordening Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving (VTH)

Kwaliteit

Met de regiogemeenten wordt gesproken over actualisatie van het verbeterplan en het operationaliseren van maatregelen. Dit moet in 2018 geëffectueerd zijn.

Initiëren en stimuleren van vooroverleg

Kwaliteit

In 2017 is veelvuldig (ca. 50 aanvragen) gebruik gemaakt van de mogelijkheid, om tegen minimale legeskosten en indieningsvereisten, een vooroverleg in te dienen en te bespreken. Het indienen van een vooroverleg wordt actief gestimuleerd bij o.a. plannen waarbij de haalbaarheid onduidelijk is, handhavingszaken of telefonische vragen waar geen direct antwoord op mogelijk is. Met deze initiatiefnemers zijn, in een informeel traject, de (bouw)plannen besproken en is nagegaan en overlegd wat de (on)mogelijkheden van de geplande bouwwerken zijn. Zo is de haalbaarheid van planvorming in een vroeg stadium nagegaan. Hierbij zijn, daar waar nodig, in- en externe adviseurs bij betrokken. Kosten voor dit vooroverleg zijn gerestitueerd bij de plannen waarvoor later een formele aanvraag omgevingsvergunning is ingediend.

Invoering omgevingswet

Kwaliteit

Er is een start gemaakt met de invoering van de Omgevingswet. Er heeft met een deel van de ambtelijke organisatie een aftrap plaatsgevonden en gewerkt is aan een overdrachtsdocument van de zittende gemeenteraad voor de nieuwe raad. Dit is de eerste stap richting de op te stellen omgevingsvisie.

Klantvriendelijke en snelle afhandeling van de aanvragen/meldingen omgevingsvergunning

Kwaliteit

Gestreefd wordt naar het zo snel mogelijk vergunnen van aangevraagde omgevingsvergunningen. In 2017 zijn dan ook geen (fatale) termijnen overschreden. Ook zijn aanvragers zo snel mogelijk, na indiening van de aanvragen, geïnformeerd over de behandelingstermijnen en eventuele ontbrekende gegevens.

Aanvragers worden veelal voorafgaand aan schriftelijke correspondentie telefonisch geïnformeerd. In 2017 is gebruik gemaakt van de mogelijkheid om voor kleine bouwwerken een zogenaamde 'flitsvergunning' aan te vragen. Deze mogelijkheid is extra uitgelegd op een webpagina van onze gemeentelijke website. De aangevraagde 'flitsvergunningen' zijn binnen de afgesproken 7 werkdagen verleend.

Opstellen beheersverordening Papendrecht 2016 (nieuw)

Kwaliteit

Betreft veegverordening en integratie van drie geldende beheersverordeningen tot één. Besluitvorming/vaststelling gemeenteraad vindt plaats 1^e kwartaal 2018. Naam is beheersverordening Papendrecht geworden.

Opstellen bestemmingsplan Bedrijventerrein Het Nieuwland

Kwaliteit

Prioritering voor dit bestemmingsplan is gewijzigd vanwege nieuwe wetgeving over de actualiseringsverplichting voor bestemmingsplannen (10 jaar termijn vervalt).

Opstellen bestemmingsplan Land van Matena

Kwaliteit

Om goed aan te kunnen sluiten bij de definitieve invulling van het gebied is gewacht met het opstellen van dit bestemmingsplan. Inmiddels is de procedure voor het opstellen van een bestemmingsplan gestart.

Vaststellen bestemmingsplan Dijklint**Kwaliteit**

Het bestemmingsplan heeft vanwege beschikbare capaciteit lagere prioriteit gekregen en is nog niet vastgesteld.

Vaststellen bestemmingsplan Noordhoek**Kwaliteit**

Dit bestemmingsplan is inmiddels vastgesteld. Er is beroep ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Vaststellen herziening bestemmingsplan Sportcentrum**Kwaliteit**

Prioritering voor dit bestemmingsplan is gewijzigd vanwege nieuwe wetgeving over de actualiseringsverplichting voor bestemmingsplannen (10 jaar termijn vervalt).

Vaststellen paraplubestemmingsplan nieuwe (ondergrondse) hoogspanningsverbinding**Kwaliteit**

De vanuit zorgvuldigheid uitgevoerde nadere onderzoeken hebben de nodige tijd in beslag genomen. Daarnaast is door nieuwe wetgeving extra besluitvorming door de gemeenteraad nodig over de noodzaak van het uitvoeren van een milieueffectenrapportage.

Voorbereiden Omgevingsvisie**Kwaliteit**

Er is een start gemaakt met de invoering van de Omgevingswet. Er heeft met een deel van de ambtelijke organisatie een aftrap plaatsgevonden en gewerkt is aan een overdrachtsdocument van de zittende gemeenteraad voor de nieuwe raad. Dit is de eerste stap richting de op te stellen omgevingsvisie.

Zorgvuldige en efficiënte handhaving van vergunningsvoorschriften en andere wet- en regelgeving

Kwaliteit

Vergunningen, vergunningsvrije bouwwerken en binnengekomen meldingen worden continu gecontroleerd.

Wat heeft het gekost?

Exploitatie	Realisatie 2016	Raming 2017	Raming 2017(na wijziging)	Realisatie 2017	Verschil
Lasten					
Wonen	-1.640.000	-1.386.000	-1.434.000	-1.321.000	113.000
Ruimtelijke kwaliteit	-7.277.000	-4.398.000	-4.451.000	-4.368.000	83.000
Totaal Lasten	-8.917.000	-5.784.000	-5.885.000	-5.689.000	196.000
Baten					
Wonen	1.254.000	877.000	523.000	644.000	121.000
Ruimtelijke kwaliteit	4.304.000	1.663.000	1.906.000	2.003.000	97.000
Totaal Baten	5.558.000	2.540.000	2.429.000	2.647.000	218.000
Resultaat	-3.359.000	-3.244.000	-3.456.000	-3.042.000	414.000

Groen, milieu en recreatie

Wat wilden we bereiken?

1. Een duurzame samenleving

Wat hebben we daarvoor gedaan ?

Duurzaamheid blijvend opnemen als vast onderdeel in het besluitvormingsproces

Kwaliteit

Vanaf 2015 is de paragraaf duurzaamheid als vast onderdeel opgenomen in raadsvoorstellen. In collegevoorstellen is de paragraaf komen te vervallen, duurzaamheid moet terugkomen in de argumenten. Medewerkers vullen de paragraaf (nog) niet altijd naar tevredenheid van de raad in.

Project Van Afval Naar Grondstoffen (VANG)

Kwaliteit

Invoeren van omgekeerd inzamelen zodat bijgedragen kan worden aan de circulaire economie. Dit door het verduurzamen van de productieketen en daarin met name te voorkomen dat afvalstoffen die waardevol zijn, verbrand worden als onderdeel van het restafval.

De landelijke doelstelling zijn de volgende.

- Van 500 kg afval per persoon naar 400 kilogram door preventie
- Van 240 kg restafval per persoon per jaar naar 100 kg in 2020 door betere scheiding
- Naar 100 kg restafval per persoon per jaar naar 30 kg in 2025 door betere scheiding

Na ruim 2 jaar discussie en uitstel van besluitvorming in afwachting van onder andere de technische ontwikkeling bij nascheiding, heeft de gemeenteraad alsnog besloten om in Papendrecht het principe van omgekeerd inzamelen in te voeren. In de 2e helft van 2018 worden de technische en financiële consequenties hiervan voorgelegd waarna het aanbrengen van ondergrondse containers kan worden gestart. Intensieve communicatie hierover met inwoners is een belangrijke randvoorwaarde.

Uitvoering Actieplan omgevingslawaaï Papendrecht

Kwaliteit

Het actieplan richtlijn omgevingslawaaï gemeente Papendrecht 2015-2018 is verder uitgevoerd. Dit is een doorgaande activiteit.

Uitvoering Regionaal duurzaamheidsprogramma

Kwaliteit

In 2017 zijn de vijf richtinggevendende ontwikkelijnen voor de energietransitie vastgesteld door de raad als kaders voor het te voeren gemeentelijk beleid om samen met partners te komen tot een energieneutraal Drechtsteden in 2050.

Uitvoering Visie op een duurzame ontwikkeling van Papendrecht (uitvoeringsprogramma Duurzaam Papendrecht 2017-2020)

Kwaliteit

In 2017 zijn er diverse activiteiten en projecten geweest, zoals een groepsaankoop zonnepanelen, een start up postcoderoos op het dak van het sportcentrum, de Doe Duurzaam Markt, vijf duurzaamheidspaginas in het Papendrechts Nieuwsblad, deelname Week van het water en is gestart met de gesprekken voor de aanleg van een warmtenet in Papendrecht.

Verbeteren van de luchtkwaliteit en verlagen van de geluidsbelasting

Kwaliteit

De raad heeft het rapport "Ambities gemeente Papendrecht op het gebied van vermindering van fijn stof en NO2 en vermindering van geluidhinder", "Werken aan minder geluid, schonere lucht en bewustwording", vastgesteld. In het rapport is voorgesteld om extra te investeren en winst te zoeken in de weg van bewustwording onder inwoners. Communicatie en bewonerspanel zijn hierin sleutelfactoren.

Wat wilden we bereiken?

2. Behoud en versterking van het groene karakter van de gemeente

Wat hebben we daarvoor gedaan ?

Uitvoering geven aan vastgestelde plannen

Kwaliteit

In het kader van het groenbeheerplan zijn diverse plantvakken vervangen en is een jaaropdracht Wijkonderhoud opgesteld. Het streefbeeldplan stedelijk water is in 2017 vastgesteld en op basis daarvan zijn verbeteringen van het beheer van oevervegetaties ten behoeve van het onderhoud in 2018 voorbereid.

De boomverordening, de groene kaart en het handboek groen zijn in 2017 geactualiseerd en vastgesteld. Op basis van deze documenten zijn de bomen beheerd. Het aantal bomen bedroeg aan het einde van 2017 14291 (gemeentelijke bomen en groene kaart bomen op terrein van derden).

In 2017 is het Civiel Technisch Beheerplan door het College behandeld. Het beheerplan maakt inzichtelijk hoe, waar, wanneer en tegen welke financiële middelen de civiel technische onderdelen in de openbare ruimte moeten worden beheerd en onderhouden. Dit voor het gewenste kwaliteitsniveau. Een onderdeel van het Civiel Technische Beheerplan 2018-2021 is de technische notitie Openbare Verlichting.

Wat wilden we bereiken?

3. Verhoging van het leefklimaat door verbetering van de kwaliteit van het groen. De inwoners van Papendrecht worden hier actief bij betrokken

Wat hebben we daarvoor gedaan ?

Communicatie en participatie

Kwaliteit

Via verschillende media worden inwoners op de hoogte gesteld van onderhoudswerkzaamheden in het groen, vooral gericht op het scheppen van duidelijke verwachtingen. Bovendien betrekken we bewoners actief in de aanpassingen en het onderhoud van de openbare ruimte. Passende initiatieven worden gefaciliteerd.

Op meerdere plaatsen zijn speelplekken verbeterd, waarbij kinderen uit de buurt actief betrokken zijn bij de keuze van de speeltoestellen. Dit betreft o.a. speelplekken in de Boegspriet, de Zeeuwse Schouw, de Troelstrastraat, de Kamerlingh Onneslaan en de Stellingmolen. Gedurende het jaar heeft afstemming plaats gevonden met een groep inwoners die de gemeente Papendrecht adviseert en scherp houdt bij het bomenbeheer. Met hen wordt tegenwoordig in een vroeg stadium overlegd over belangrijke onderdelen van het bomenbeheer.

Na het raadplegen van wijkbewoners en andere belanghebbenden is de Stichting Sociale Moestuin Papendrecht de ruimte gegeven voor de aanleg van een voedselbos in Park Noordhoekse Wiel.

Flora en Faunawet (Natuurwet)

Kwaliteit

Voor bescherming van flora en fauna worden voorafgaande aan baggerwerkzaamheden ecologische quick-scans uitgevoerd. Bij de uitvoering wordt nadrukkelijk rekening gehouden met de quick-scans. Zo nodig adviseert een ecooloog tijdens de uitvoering van werken.

Gezamenlijk met andere Drechtsteden gemeenten is de 'Uitwerking Gedragscode Stadswerk' - bestendig beheer en onderhoud soortbescherming in de Drechtsteden – opgesteld. De gedragscode van Stadswerk is uitgewerkt naar aanleiding van de nieuwe Wet natuurbescherming die in 2017 in werking is getreden. Vaststelling gedragscode vindt plaats in 2018.

Jaaropdracht groen

Kwaliteit

Dit jaar is de slag gemaakt naar uitvoering op basis van beeldkwaliteit. Dit is op hoofdlijnen goed gelukt, knelpunt was het onkruid op verharding in juli en augustus.

Daarnaast is de jaaropdracht Wijkonderhoud opgesteld als basis voor de uitvoering in 2018. Hierin zijn verwachtingen zoals kwaliteitsniveaus, maar ook de hoeveelheden en het budget aangegeven voor het onderhoud van groen, het verwijderen van onkruid op bestrating etc.

In de jaaropdracht is onder andere meegenomen dat het maaibeheer op enkele plaatsen wordt verbeterd. Zo wordt het klepelmaaïen langs delen van de Veerweg, de Westkil en de Burgemeester Keizerweg vervangen door twee maal per jaar maaïen en afvoeren.

Nieuwbouw gemeentewerf/ Afvalbrengstation

Kwaliteit

In 2017 is onderzoek gedaan naar de huisvesting van het afvalbrengstation (ABS) en de gemeentewerf. Na ruggespraak met de gemeenteraad heeft het college gekozen voor een nieuwe gemeentewerf en een nieuw ABS, geëxploiteerd door HVC, op de locatie aan de Willem Dreeslaan. Op 14 december heeft de gemeenteraad het bijbehorende krediet voor de gemeentewerf vastgesteld.

Onderzoek mogelijkheden klimaatadaptatie

Kwaliteit

In 2017 is de strategie Klimaatadaptatie door het College vastgesteld. Deze strategie geeft richting aan de wijze waarop Papendrecht zich aanpast aan het veranderende klimaat. Klimaatadaptatie geeft de kans om de leefomgeving te verbeteren, de betrokkenheid van de Papendrechters bij hun leefomgeving te vergroten en de biodiversiteit te versterken.

Operatie Steenbreek:

Het plan van aanpak voor Operatie Steenbreek is vastgesteld en ter hand genomen. In oktober 2017 heeft Operatie Steenbreek Papendrecht deelgenomen aan de Doe Duurzaam Markt. Bezoekers van de markt hebben in ruil voor een ingevuld enquête formulier een plantje meegekregen. Daarnaast heeft Duurzaamheidscentrum Weizigt tijdens de markt de klimaattafel gedemonstreerd, waarmee de gevolgen van versterking inzichtelijk worden gemaakt. Tijdens de nationale Week van Ons water stonden extreem weer en wateroverlast centraal. Operatie Steenbreek Papendrecht heeft in het kader van deze week een communicatieactie uitgevoerd door elke dag via de gemeentelijke website en social media een 'Tip van de dag' te delen. Het ging hierbij om tips welke aansluiten bij Operatie Steenbreek.

Regionale kennisbank en samenwerking

Kwaliteit

Dit jaar is veel voorbereidend werk gedaan bij de overgang naar twee regionale informatiesystemen, voor BOR (beheer openbare ruimte) en GEO (Geo-voorziening).

In samenwerking met twee studenten van de Hogeschool HAS is een geodata-experiment uitgevoerd waarbij uit diverse databronnen (o.a. KVK, BAG, WOZ) verschillende geografische analyses zijn uitgevoerd, waarmee nieuwe inzichten zijn ontstaan bijvoorbeeld maritieme bedrijven versus onderwijsinstellingen.

Verder is 2017 een test- en overgangsjaar voor de wettelijke audits van de Geo-basisregistraties Basisregistraties Adressen en Gebouwen (BAG) en Basisregistratie Grootchalige Topografie (BGT). Vanaf 2018 worden deze audits een onderdeel van de landelijke ENSIA methodiek (Eenduidige Normatiek Single Information Audit), de nieuwe gemeentebrede verantwoordingsprocedure.

Reguliere werkzaamheden

Kwaliteit

Het dagelijks onderhoud, groot onderhoud en integrale vervanging op het vlak van riolering, civieltechnische werken en groen vindt in onderlinge samenhang plaats. Hierbij is rekening gehouden met klimaatadaptatie door verharding die niet noodzakelijk is te vervangen door groen. Ook is plaatselijk de natuurwaarde in het dorp verhoogd, o.a. door een kruidenvegetatie aan te leggen aan de Pontonniersweg ter hoogte van de jachthaven. Een aantal bermen in de Veerweg zijn ingezaaid met een kruidenmengel.

Uitvoering Verjongingsplan Veerdam

Kwaliteit

We hebben de paardenkastanjes langs de Veerdam geïnspecteerd. Het blijkt dat de bomen voorlopig veilig gehandhaafd kunnen blijven, maar dat twee keer per jaar een inspectie noodzakelijk is.

Wat wilden we bereiken?

4. Het gebied boven de A15 behouden als recreatie en landschapsgebied

Wat hebben we daarvoor gedaan ?

Versterking Noordzijde-A15-zone

Kwaliteit

Voor de Vriesenpolder is door een extern bureau een rapport opgesteld waarin kansen voor versterking van recreatie in dit gebied zijn uitgewerkt. Naar aanleiding van bespreking met de bestuurder wordt het rapport begin 2018 aangepast en met belanghebbenden besproken.

Wat wilden we bereiken?

5. Het Slobbengors behouden als sport- en recreatiegebied

Wat hebben we daarvoor gedaan ?

Werkzaamheden inrichting buitenruimte Slobbengors en verbetering verbinding Slobbengors - dijklint.

Kwaliteit

Fokker is begonnen met de bouw van een nieuw hoofdkantoor. De watergangen zijn gegraven en het grondwerk is afgerond. Op de Industrieweg is voorbelasting aangebracht voor een reconstructie.

Wat wilden we bereiken?

6. Behoud van kwalitatief goede buitenspeelruimte en speelmogelijkheden

Wat hebben we daarvoor gedaan ?

Evaluatie van het huidig speelruimtebeleid en onderhouden van de huidige buitenspeelruimtes

Kwaliteit

De evaluatie van het huidige speelruimtebeleid is uitgesteld naar 2018. De buitenspeelruimtes zijn onderhouden en op diverse locaties zijn verbeteringen doorgevoerd (zie hiervoor het kopje communicatie en participatie).

Wat heeft het gekost?

Exploitatie	Realisatie 2016	Raming 2017	Raming 2017(na wijziging)	Realisatie 2017	Vershil
Lasten					
Groen en milieu	-15.500.000	-8.157.000	-8.007.000	-8.069.000	-62.000
Recreatie	-242.000	-221.000	-214.000	-215.000	-1.000
Totaal Lasten	-15.742.000	-8.378.000	-8.221.000	-8.284.000	-63.000
Baten					
Groen en milieu	12.989.000	6.475.000	6.325.000	6.249.000	-76.000
Recreatie	16.000	6.000	6.000	4.000	-2.000
Totaal Baten	13.005.000	6.481.000	6.331.000	6.253.000	-78.000
Resultaat	-2.737.000	-1.897.000	-1.890.000	-2.031.000	- 141.000

Wijkgericht werken

Wijkgericht werken

Wat wilden we bereiken ?

1. Versterking en verbreding wijkgericht werken

Wat hebben we daarvoor gedaan ?

Bewonersinitiatieven

Kwaliteit

Bewonersinitiatieven faciliteren, hierbij rekening houdend met de door de raadswerkgroep Bestuurlijke Vernieuwing geformuleerde uitgangspunten. Er is een 'loket' voor bewonersinitiatieven ingericht waar inwoners terecht kunnen met vragen betreffende bewonersinitiatieven.

De bewoners van het Tinbergenplantsoen waren ontevreden over de staat van het eilandje pal naast hun woningen. De bewoners hebben een werkgroep opgericht en zijn samen met de gemeente aan de slag gegaan om het eilandje een opknapbeurt te geven. Na een enquête en een bewonersavond zal in 2018 de realisatie van een natuurvriendelijke inrichting van het eilandje plaatsvinden.

Een Goed Idee

Kwaliteit

Concrete ideeën die een bijdrage leveren aan de sociale samenhang binnen een wijk of voor een doelgroep in Papendrecht of aan de kwaliteit van de woon- en leefomgeving, worden met geld (maximaal € 1.000), ondersteuning of advies verder geholpen. De aanvragen worden beoordeeld door een onafhankelijk bewonerspanel.

In oktober 2017 is er een belronde gemaakt door Nederland om op te halen hoe een 'Goed Idee' in andere gemeenten wordt vormgegeven. Er is een werkgroep samengesteld om het Goed Idee voor de wijk te vereenvoudigen. In 2017 zijn er 5 nieuwe aanvragen voor een 'Goed idee voor de wijk' ingediend en 3 vervolgaanvragen van 2016.

Ondersteuning activiteiten

Kwaliteit

Wereldfeest

Het wereldfeest wordt georganiseerd door de gemeente en heel veel vrijwilligers uit allerlei windstreken. Het is een groot kleurrijk feest, waarbij Papendrechtters uit verschillende landen hapjes bereiden en deze voor slechts een paar euro verkopen. Naast de wereldkeuken is er een gevarieerd muziek en dansprogramma. Het wereldfeest wordt 1 x per 2 jaar georganiseerd en vindt plaats in het Vijverpark. Het doel van het wereldfeest is als het motto "Hallo burens" ontmoeting en elkaar leren kennen. Het wereldfeest 2017 heeft gezorgd voor veel gezelligheid en ontmoeting in Papendrecht.

Senioren dag

Het was een medewerker van supermarkt Albert Heijn in winkelcentrum Wilgendonk opgevallen dat veel senioren in de wijk behoefte hebben een gezelligheid en een praatje. Zo was het idee geboren voor een geslaagde middag waar meer dan 100 mensen zich voor hebben aangemeld. Lekker eten en drinken, een elektrische fiets uitproberen, een gezellig muziekje. Voor herhaling vatbaar. In 2018 gaan de medewerkers van AH Papendrecht en de gemeente weer werken aan een senioren dag 2018.

Puur Papendrecht

Kwaliteit

Sinds de lancering van het digitale dorpsplein PuurPapendrecht groeit het aantal deelnemende bewoners gestaag. Papendrecht heeft zichzelf op de kaart gezet. Tijdens een landelijk congres van Mijnbuurtje is PuurPapendrecht als voorbeeld voor veel andere gemeentes gepresenteerd. PuurPapendrecht.nl is echt 'van Papendrechtters voor Papendrechtters': de mensen die Papendrecht met elkaar maken, maken ook PuurPapendrecht.nl met elkaar. PuurPapendrecht.nl helpt als online buurtplatform om met elkaar te delen wat er allemaal is en wat er allemaal gaat gebeuren. De komende periode wordt verder gebouwd aan bekendheid en het realiseren van een sociale kaart.

Team Actief

Kwaliteit

Door organisatorische wijzigingen binnen Woonkracht10 en de veranderende functies is de belangstelling voor het Team Actief geminimaliseerd. Ook de veranderende functie van de wijkagenten heeft er voor gezorgd dat deelname aan Team Actief is geminimaliseerd. Voor 2017 is dan ook gekozen om het Team Actief op te heffen en weer veiligheidsavonden te organiseren, samen met de hulpdiensten. De organisatie van de avonden is in samenwerking gegaan met de medewerker Openbare Orde en Veiligheid (OOV).

Wat heeft het gekost?

Exploitatie	Realisatie 2016	Raming 2017	Raming 2017(na wijziging)	Realisatie 2017	Verschiel
Lasten					
Wijkgericht werken	-282.000	-274.000	-274.000	-261.000	13.000
Baten					
Wijkgericht werken	14.000	0	0	4.000	4.000
Resultaat	-268.000	-274.000	-274.000	-257.000	17.000

Grondexploitatie

Wat heeft het gekost?

Exploitatie	Realisatie 2016	Raming 2017	Raming 2017(na wijziging)	Realisatie 2017	Verschil
Lasten					
Grondexploitatie	-177.000	-10.306.000	-5.574.000	-5.052.000	522.000
Baten					
Grondexploitatie	2.482.000	10.180.000	6.372.000	6.433.000	61.000
Resultaat	2.305.000	-126.000	798.000	1.381.000	583.000

BBV indicatoren

